

# PMO - SEMDES

## DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 008/2018/PMO/SEMDES

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 461/2017/PMO

CONTRATADO: JOSE NILTON DE VASCONCELOS PAIVA

CPF: 402.675.392-15

### OBJETO:

LOCAÇÃO DO IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA JUSTO CHERMONT, Nº 1385, BAIRRO DE SANTA TEREZINHA, NA CIDADE DE ÓBIDOS/PA, PARA FUNCIONAR O PROJETO JOSÉ CORNÉLIO DOS SANTOS EM ATENDIMENTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL – SEMDES.

Data do memorando enc. ao Controle Interno: 02/01/2018

Data do memorando e parecer contábil enc. à CPL: 05/01/2018

Data do memorando enc. à Assessoria Jurídica: 09/01/2018

Data do Parecer Jurídico: 10/01/2018

Data da Autorização: 18/01/2018

Data da Autuação: 19/01/2018

Data da Ratificação: 19/01/2018

Data da Publicação da Ratificação: 26/01/2018

Valor mensal do Contrato: R\$ 1.000,00 (Um mil reais)

Valor Global: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais) para o período de 11 (Onze) meses

Vigência do Contrato: 01/02/2018 à 31/12/2018.

Data da publicação do extrato de contrato: 26/02/2018.





**PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS**  
**ESTADO DO PARÁ**



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS - SETOR DE LICITAÇÃO

**PROCESSO Nº 461/2017**

**ANO: 2017**

**DOCUMENTO**

**PROTOCOLO**

ESPÉCIE	DATA	Nº
OFÍCIO	22/12/2017	858/2017

DATA	Nº
22/12/2017	720/2017

PROCEDÊNCIA:

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SEMDES

INTERESSADO:

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SEMDES

ASSUNTO

SOLICITAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL DE PROPRIEDADE DO SRº. JOSÉ NILTON DE VASCONCELOS PAIVA, LOCALIZADO NA RUA JUSTO CHERMONT, Nº 1385, BAIRRO: SANTA TEREZINHA, PARA FUNCIONAMENTO DO PROJETO JOSÉ CORNÉLIO DOS SANTOS, EM ATENDIMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - SEMDES, NO PERÍODO DE 02 DE JANEIRO 2018 À 31 DEZEMBRO DE 2018.

ANEXOS:

ANDAMENTO				ANDAMENTO			
PROTOCOLO	22	12	17				
GABINETE DO PREFEITO	22	12	17				
SEMPOF	22	12	17				

**ANOTAÇÕES**



Estado do Pará  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL  
E- mail: assistenciasocialobidos@yahoo.com.br –Praça Barão do Rio Branco s/n – Centro – Fone: (93) 9213-6094 – CEP : 68520.00 – Óbidos PA.



Ofício nº 858/2017/SEMDES

Óbidos (PA), 22 de Dezembro de 2017

Ao Excelentíssimo Senhor  
**FRANCISCO JOSÉ ALFAIA DE BARROS**

Prefeito Municipal de Óbidos  
Nesta.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS	
SETOR DE LICITAÇÃO	
Protocolo nº	720/2017
Recebido às	12:55 horas
Dia	22 de Dezembro de 2017
Recebido	

Prezado Senhor,

Vimos, por meio deste, encaminhar a Vossa Excelência, pedido de **Dispensa de Licitação** para locação do imóvel, situado Rua Justo Chermont, nº1385-Santa Terezinha, Óbidos – Pará, de propriedade do (a) Senhor (a) José Nilton de Vasconcelos Paiva, portador da Identidade Rg nº 1407407 PC-PA e CPF nº 402.675.392-15, para funcionamento do **Projeto José Cornélio dos Santos** em atendimento Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social -SEMDES, no período de 02 de Janeiro de 2018 a 31 de dezembro de 2018, no valor mensal de R\$ 1.000,00 (Hum mil reais); sendo que as despesas referente a Luz elétrica e água ficarão em responsabilidade do locatário.

A referida locação encontra amparo legal no inciso X da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993, vejamos o que dispõe essa legislação:

Art. 24. É dispensável a licitação:

X - para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia.

Deste modo entende-se que é possível proceder tal contratação.

Outra Justificativa da locação se dá pelo fato do Imóvel oferecer espaço adequado, amplo, com acessibilidade e com suas instalações elétricas e sanitárias em bom estado de conservação.





Estado do Pará

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

E- mail:assistenciasocialobidos@yahoo.com.br –Praça Barão do Rio Branco s/n – Centro – Fone;  
(93) 9213-6094 – CEP : 68520.00 – Óbidos PA.



Merece destaque ainda observar que o imóvel abriga as características aptas para atendimento do Projeto José Cornélio dos Santos, que tem como objetivo oportunizar jovens na faixa etária 16 à 21 anos em situação de vulnerabilidade social e/ou em cumprimento de medida sócio educativa, por meio de atividades educativas como oficinas profissionalizantes, objetivando resgatar os jovens em situação de risco pessoal e social, inserindo-os na vida social e no mercado de trabalho, fortalecendo a autoestima e garantindo assim os direitos sociais e assistências preconizados na Carta Magna

As despesas com o referido aluguel serão provenientes da seguinte dotação orçamentária ano 2018:

Dotação:2727-Fundo Municipal de Assistência Social

08.122.0008.2.058-Manutenção das Atividades do Fundo Municipal de Assistência Social .

33903600-outros serviços de terceiros pessoa físicas.

Baseado no art.; 67 da Lei nº 8666/93 , A Sra. **NÁDIA DOS SANTOS GALÚCIO** do Departamento de Compras desta Secretaria, será a responsável pelo acompanhamento e fiscalização, assim como a qualidade e vigência do contrato.

Seguem Anexos: cotação, cópia do CPF e RG do proprietário (a) ,comprovante de residência ,IPTU/2017, documento do imóvel.

**O Locador obrigado a:**

- a) Entregar o imóvel em perfeito estado de conservação, como pintura, telhado e outros;
- b) Entregar o imóvel com todos os encargos anteriores à data do início dessa locação (Energia Elétrica, água, etc..), devidamente quitados.
- c) Comunicar com 30 (trinta) dias de antecedência, a desistência da locação do imóvel;
- d) Designar uma pessoa responsável para fiscalizar o funcionamento do uso de sua dependência.

**O locatário obrigado a:**



Estado do Pará

PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

E- mail:assistenciasocialobidos@yahoo.com.br –Praça Barão do Rio Branco s/n – Centro – Fone;  
(93) 9213-6094 – CEP : 68520.00 – Óbidos PA.



- a) Efetivar o pagamento mensal referente à parcela da locação do imóvel, até o 10º dia útil do mês subsequente à data do vencimento, mediante apresentação de fatura apresentada pelo Contratado;
- b) Acompanhar, controlar e fiscalizar a ocupação do imóvel de modo a verificar se o mesmo está sendo destinado para os seus devidos fins.
- c) Sujeitar-se a fiscalização da locadora;
- d) Zelar pela manutenção e conservação do bem locado, inclusive dos acessórios que os acompanham;
- e) Responsabilizar-se pela devolução do bem, com seus acessórios, se for o caso, ao final do prazo, ou por motivo de rescisão do presente contrato nas mesmas condições que foi recebido;
- f) O locatário se responsabilizará por todo e qualquer acidente pessoal dos programas sociais, enquanto nas dependências do imóvel locado e arcará com danos morais e materiais.
- g) O locatário se responsabilizará pelo pagamento de (Energia Elétrica – CELPA e Água - COSAMPA).

O contrato poderá sofrer alterações nos termos da Lei nº 8.666/93.

O contrato proveniente desta solicitação poderá ser rescindido por conveniência administrativa, por mútuo consentimento ou por disposição da Contratada, desde que, a parte interessada na ruptura, comunique à outra, por escrito, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, conforme o art. 78, da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

Izalina Alves da Silva

Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

Decreto 005/2017

PREFEITURA MUNICIPAL DE OBIDOS  
 1º Quadrimestre  
 Ano 2018  
 Documento  
 Nº 06  
 PARA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ  
 POLÍCIA CIVIL  
 DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

POLEGAR DIREITO

PROIBIDO PLASTIFICAR

*Jose Nilton de Vasconcelos Paiva*  
 12.744.367 ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Instituto Gráfico Brasileiro

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 1407407 3 VIA DATA DE 25/07/2017  
 EXERCÍCIO

NOME JOSE NILTON DE VASCONCELOS PAI

VA

FILIAÇÃO JOAO BARROS DE PAIVA  
 NAIR DE VASCONCELOS PAIVA

NATURALIDADE OBIDOS PA DATA DE NASCIMENTO 10/06/1966

DOC ORIGEM C. CASAMEN-2 DE OBIDOS PA  
 NUM: 1406 LIV: 0740X FOL: 05

CPE 402675392-15

FATOR RH 11.490.482

ASSINATURA DO DIRETOR  
 Antonio Ricardo T. M. Paiva  
 Diretor de Identific. Polícia Civ. 028

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Instituto Gráfico Brasileiro







**JOSE N V PAIVA**  
TV PAULO MATOS, S/N SANTA TEREZINHA  
SANTA TEREZINHA 68250-000 OBIDOS - PA  
CPF:

2ª Via

Conta de Energia Elétrica|Nota Fiscal |Série B 000641590  
Nº da Fatura 0201801000641590 |CFOP: 5258/AA  
Instalação 3367460



Referente ao mês <b>01/2018</b>	Vencimento <b>18/01/2018</b>	Conta Contrato <b>3367460</b>
------------------------------------	---------------------------------	----------------------------------

Para atendimento, informe este número

**Dados da Instalação**

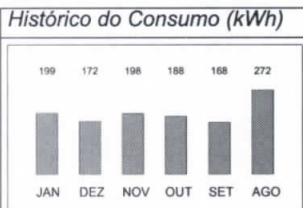
Classificação:	Residencial Pleno - BIFÁSICO
Tipo de Tarifa:	CONVENCIONAL MONÔMIA
Fator de Potência: 0,00	Tensão Nominal (V): 127 V
Perdas de transformações(%):	Nº Medidor: O5865316

**Datas**

Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura
11/01/2018	11/01/2018	08/02/2018

**Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos**

Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Constante	Qtde.Dias	
13/12/2017	11/01/2018	1,00	29	
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
ATIVO TOTAL	52.207	52.406	199	0,59902



**Informações de tributos**

Tributos	Base de calc	Alíquota	Valor
ICMS	173,14	25,0000%	43,29
PIS	173,14	0,6359%	1,10
COFINS	173,14	3,3721%	5,84

**Período Fiscal: 11/01/2018**  
**Reservado ao Fisco**  
20A0.656D.8FAB.93E6.1773.177E.3D0B.0931

**RESOLUÇÃO ANEEL 2284/17**

**Número do Programa Social**

**Composição do Consumo (R\$)**

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição(CELPA)	
61,27	7,54	42,16	
Encargos Setoriais	Perda em Energia	Tributos	Total (R\$)
11,94	0,00	50,23	173,14

**Indicadores de Continuidade**

NOV/2017	DIC	FIC	DMIC
Meta Mem	14,69	15,89	7,33
Meta Tri	29,39	31,79	0,00
Meta Anu	58,78	63,59	0,00
Aparador Men	0,35	1,00	0,35
Conjunto: OBIDOS I			
EUSD(R\$):	89,96		

É direito do cliente solicitar à CELPA os valores apurados do DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo

Incidirão sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros de mora de 0,0333% ao dia (conforme lei 10438/02) e atualização monetária com base no IGP-M a serem incluídos na próxima fatura

**Demonstrativo do Faturamento** Preço=Tarifa+Tributos

Descrição	Quantidade	Preço	Valor(R\$)
Consumo	199	0,843769	167,91
Adicional Band. Vermelha			5,23
Cip-Ilum Pub Pref Munic			13,64
Doação Unicef			2,00
Multa			3,14
Juros			0,68

**Total a pagar: R\$ 192,60**

**Reaviso de vencimento**

**Níveis de Tensão Fornecido**

Tensão Nominal(Volts)	Faixa de valores para limites  min e máx
127	116 a 133
220	201 a 231

**DICRI** Duração de interrupção individual em dias críticos(horas)

Tensão Contratada	Área	Tempo Limite (horas)
MT 11kV-Tensão=99kV	Urbana Rural	9,77 12,71
BT < 11kV	Urbana Rural	12,22 16,60

Conforme Resolução Normativa Aneel 581/2013 Arts 7º e 8º é seu direito solicitar a qualquer tempo a CELPA o cancelamento de cobrança relativa de outros serviços cobrados na fatura, bem como a emissão da nova fatura sem a cobrança dos serviços cancelados. Ressalta-se que o fornecimento poderá ser suspenso caso os valores referentes aos serviços de distribuição de energia não sejam devidamente pagos.

As informações sobre as condições de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e tributos encontram-se disponíveis para a consulta nas agências de atendimento da CELPA

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167. Ligarão gratuito de telefones fixos e móveis. de segunda a sexta, das 08h às 18h.  
Ouvridoria Celpa:0800 0918600 Ligarão gratuito de telefones fixos e móveis.  
Central de Atendimento:0800 091 81 88 Atendimento gratuito 24h. Central de Atendimento para deficientes auditivos 0800 721 8340  
ARCON-PA 0800 721 0187 Ligarão gratuito de telefones fixos

# Direitos e Deveres

É seu direito receber energia elétrica com qualidade e asseguradas. Ter o serviço de atendimento telefônico gratuito 24 horas

ao local onde estiverem instalados os equipamentos de medição.

Nome do Cliente: JOSE N V PAIVA C.C: 3367460 Unidade de Leitura: OB058003 Competência: 01/2018 Vencimento: 18/01/2018 Valor cobrado (R\$): 192,60

**FATURA ARRECADADA - NÃO RECEBER**





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL



**IPTU-DA/2017**

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA **01.02.014.0150.001**  
Nº DO DAM 142170000000093  
CPF / CNPJ 402.675.392-15

PROPRIETÁRIO: **JOSÉ NILTON DE VASCONCELOS PAIVA**

ENDEREÇO DO IMÓVEL: **Rua JUSTO CHERMONT**

BAIRRO: **SANTA TEREZINHA** CIDADE: **ÓBIDOS** UF: **PA** CEP: **68.570-000**

TIPO EDIFICAÇÃO: **Galpão** TIPO OCUPAÇÃO: **Construído** TESTADA PRINCIPAL (m): **14,00** ÁREA CONSTRUIDA(m²): **24,00**

DATA BASE CÁLCULO: <b>27/03/2017</b>	VALOR PRINCIPAL (R\$): <b>98,76</b>	VALOR CORRIGIDO (R\$): <b>29,04</b>	JUROS MORA (R\$): <b>41,28</b>	MULTA MORA (R\$): <b>25,56</b>	MULTA PENAL (R\$): <b>0,00</b>
(-) DESCONTO (R\$): <b>33,42</b>	(-) REDUÇÃO (R\$):	(-) PAG. HISTÓRICO (R\$): <b>0,00</b>	DATA EMISSÃO: <b>27/03/2017</b>	Nº DE PARCELAS: <b>01</b>	VALOR TOTAL TRIBUTO (R\$): <b>161,22</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS  
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

**IPTU-DA/2017**

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA **01.02.014.0150.001**  
Nº DO DAM 142170000000093



**OBSERVAÇÕES**

Parcelamento Nº 000092/2017 de IPTU-DA referente ao(s) exercício(s): 2013, 2015.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

**PARCELA 01/01**

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA **01.02.014.0150.001**

Nº DA GUIA **142170000000093** SEQUENCIAL **002.560**

TRIBUTO DEVIDO (R\$) **161,22** A PAGAR NO VENCIMENTO (R\$) **161,22**

TAXA DA GUIA (R\$) **0,00** VENCIMENTO **15/04/2017**

**PAGAMENTO APÓS O VENCIMENTO**

ATE 30/04/2017 (R\$) <b>169,28</b>	MULTA 5% (R\$)	ATE 15/05/2017 (R\$) <b>177,34</b>	MULTA 10% (R\$)	APÓS 16/05/2017 (R\$) <b>193,46</b>	MULTA 20% (R\$)
APÓS 16/05/2017 (R\$) <b>0,00</b>	MULTA 20% (R\$)	APÓS 16/05/2017 (R\$) <b>0,00</b>	MULTA 20% (R\$)	<b>NÃO RECEBER APÓS</b>	

**IPTU-DA/2017**



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

**PARCELA 01/01**

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA **01.02.014.0150.001** Nº DA GUIA **142170000000093**

TRIBUTO DEVIDO (R\$) **161,22** TAXA DA GUIA (R\$) **0,00** A PAGAR NO VENCIMENTO **161,22** VENCIMENTO **15/04/2017**

SEQUENCIAL **002.560** **PAGAMENTO APÓS O VENCIMENTO**

ATE 30/04/2017 (R\$) <b>169,28</b>	MULTA 5% (R\$)	ATE 15/05/2017 (R\$) <b>177,34</b>	MULTA 10% (R\$)	APÓS 16/05/2017 (R\$) <b>193,46</b>	MULTA 20% (R\$)
APÓS 16/05/2017 (R\$) <b>0,00</b>	MULTA 20% (R\$)	APÓS 16/05/2017 (R\$) <b>0,00</b>	MULTA 20% (R\$)	<b>NÃO RECEBER APÓS</b>	

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO

8174000001-1 61222975201-1 70417142170-1 00000009301-3



CADASTRO IMOBILIÁRIO - CIAM



100 - DADOS DE CONTROLE					102 - Nº de Unidades	103 - Sequencial	104 - Logradouro	105 - Ordem Sequencial
Distrito	Setor	Quadra	Lote	Unidade			Código	
001	002	014	0130	001	1	002560	010200000E	
106 - Inscrição Anterior					107 - Comando			
00.00.000.0000.000					1 - Inclusão 2 - Alteração com emissão 3 - Alteração sem emissão 4 - Cancelamento			

110 - LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

111 - Tipo/Título/Nome do Logradouro (Avenida, Rua, Travessa, Alameda, Praça, Largo, etc.) Rua JUSTO CHERMONT			112 - Fone	113 - Número
				1489
114 - Loteamento			115 - Quadra	116 - Lote
			14	150
117 - Complemento		118 - Bairro		
		SANTA TEREZINHA		

120 - ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

121 - Nome do Proprietário ou Detentor JOSÉ MILTON DE VASCONCELOS PAIVA		122 - CPF/CNPJ
		402.675.392-15

123 - Tipo/Título/Nome do Logradouro (Avenida, Rua, Travessa, Alameda, Praça, Largo, etc.)

Rua JUSTO CHERMONT			124 - Número
			1489
125 - Complemento		126 - Bairro	
		SANTA TEREZINHA	
127 - Município	128 - CEP		129 - UF
OBIDOS	68.250-000		PARA

INFORMAÇÕES GERAIS SOBRE O IMÓVEL

Ocupação do Lote: Construído	Bem Imóvel/Patrimônio: Particular	Utilização: Residencial
Limitação (cerca/Muro): Não	Uso do Imóvel(Próprio): Sim	Ano de Aquisição:
Imune/Isento IPTU: Não	Isento TSU: Sim	

INFORMAÇÕES SOBRE O TERRENO

Situação: Meio de Quadra	Topografia: Plano	Pedologia: Firme
--------------------------	-------------------	------------------

MEDIDAS DO TERRENO

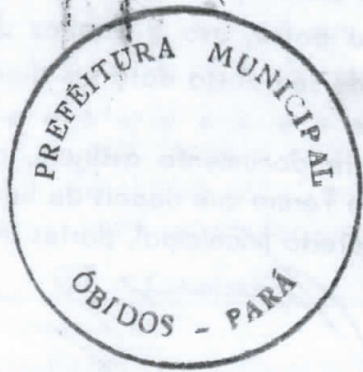
Testada Principal: 14,00	Profundidade: 0,00	
Testada 2: 0,00	Código do Logradouro: 1	Área do Lote: 637,00
Testada 3: 0,00	Código do Logradouro:	Área do Lote de Vila: 0,00
Testada 4: 0,00	Código do Logradouro:	Área Construída na Unidade: 24,00
		Área Total Construída: 0,00
		Nº de Pavimentos: 1

INFORMAÇÕES SOBRE A EDIFICAÇÃO

Tipo: Galpão	Cobertura: Folha / Zinco	Instalação Elétrica: Sem
Alinhamento: Alinhado	Paredes: Taipa	Piso: Cimento
Posicionamento: Isolada	Forro: Sem	Estado de Conservação: Bom / Normal
Situação da Unidade Construída: Frente	Revestimento da Fachada Principal: Sem	Lançamento Englobado: Sim
Estrutura: Metálica	Instalação Sanitária: Sem	Valor venal:

Recebido em  
27/03/17  
Almeida Silva Ferreira  
Presidente da CPT  
Dec. 029/2017





MUNICIPIO DE OBIDOS  
ESTADO DO PARÁ

# PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS

## TERMO DE TRASPASSE

Termo de Traspasse de UM terreno(s) Aforado do Patrimônio Municipal, adido á RUA JUSTO CHERMONT, que entre si fazem, FRANCINALDO SIMÕES AGUIAR, na qualidade de Cedente, e BERNADETE FARIAS PAIVA, na qualidade de Cessionária. \* \* \* \* \*

Aos (26) VINTE E SEIS \* \* \* \* \* dias do mês de NOVENBRO \* \* \* \* \* de (1996), nesta cidade de Óbidos, Estado do Pará, na Secretaria da Prefeitura Municipal, presente o Exmo. Sr. RAIMUNDO NELSON ALMEIDA DE SOUZA, \* \* \* \* \* Prefeito Municipal de Óbidos, PARÁ \* \* \* \* \* , com o Sr. WLADIMIR VASCONCELOS BRANDÃO \* \* \* \* \* Secretário de Administração, compareceu FRANCINALDO SIMÕES AGUIAR, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do CIC/MF nº 331 174 112-91, eda C.I- nº 2241020-SSP-PÁ, residente e domiciliado nesta cidade de Óbidos, Estado do Pará. \* \* \* \* \*

na qualidade de Cedente(s) BERNADETE FARIAS PAIVA, brasileira, casada, portadora do C.I- nº 2281257-SSP-PÁ., e do CIC/MF nº 003 590 377-55, residente e domiciliada à Travessa Paulo Matos, nº 204, na qualidade de Cessionária. O Cedente já Identificado declarou ser possuidor de um terreno aforado do patrimônio Municipal, adquirido pelo DECRETO nº 044/96, de 03.04.96, e autorizado pela Lei nº 3.129/95, de 22.09.95, situado à Rua Justo Chermont, com 12 metros de frente por 50 metros ditos de fundos, limitando-se pela frente com a referida rua Justo Chermont, pelo lado direito com Herdeiros de Antonio Palhão; pelo lado esquerdo com Tolentino da Silva; e pelos fundos com quem de direito, requereram e obtiveram por intermédio dos documentos apresentados conforme despacho do Secretário de Administração, o Sr., Wladimir Vasconcelos Brandão, exarada na petição procolado sob nº 600/96, de 11.1996, a necessária licença para fazer o traspasse do referido terreno em questão. \* \* \* \* \*

e contratado(s) com BERNADETE FARIAS PAIVA \* \* \* \* \*



\* \* \* \* \* em moeda corrente e legal do país, dando por isso plena, geral e irrevogável quitação da importância acima recebida transmitindo-lhe(s) a posse, uso e direitos que possuía(m) sobre o referido imóvel, para que use como seu que fica(m) sendo seu desta data em diante e pelo Cessionário BERNADETE FARIAS PAIVA \* \* \* \* \* foi dito na presença de testemunhas que no fim deste documento assinam, que aceita o Transpasse em toda sua plenitude. Do que para constar, lavrei este Termo que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, partes interessadas e respectivas testemunhas. Eu Wladimir Soares Paiva Secretário de Administração, mandei datilografar.



ÓBIDOS (PA) 26 de NOVEMBRO \* \* \* \* de 19 96

.....  
RAIMUNDO NELSON ALMEIDA DE SOUZA  
PREFEITO MUNICIPAL  
.....  
FRANCINALDO SIMÕES AGUIAR  
.....  
BERNADETE FARIAS PAIVA  
.....  
.....

TESTEMUNHAS

- 1 .....  
FRANCINALDO COMES DE ARAUJO
- 2 .....  
PEDRO AQUINO MORAES

.....  
Wladimir Soares Paiva  
Secretário de Administração

Confere com o Termo de Transpasse Registrado às folhas

82vº e 83vº do livro nº 027  
Em 26 / 11 / 1996

Prefeitura Municipal de Óbidos  
**VISTO**  
Em 26 / 11 / 19 96  
Francinaldo Simões Aguiar  
Prefeito Municipal

.....  
Wladimir Soares Paiva



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL  
CNPJ: 15.494.605/0001-53



**PESQUISA DE PREÇOS**

EMPRESA/REPRES: Jose Milton de Vasconcelos Paiva.  
ENDEREÇO: Rua Justo Chimento. Nº: 1385 BAIRRO: Santa Teresinha.  
CIDADE: Óbidos CEP: 68250-000 UF: PA

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO
1	Locação do imóvel Galpão/Depósito, com 1(uma) sala (1) uma cozinha e 1(banheiro sua instalações elétrica e Água em perfeito estado. Visando a Instalação do Projeto José Cornélio dos Santos.	UND	1	R\$ 1.000,00.
Valor Total				

PESQUISA REALIZADA NO DIA: 21/12/2017.

Jose Milton de V. Paiva  
402.675.392-15

Carimbo ou CPF e assinatura da empresa ou representante.



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL  
CNPJ: 15.494.605/0001-53



**PESQUISA DE PREÇOS**

EMPRESA/REPRES	Antonio Vicente Pereira Ferreira				
ENDEREÇO:	TV liberdade	Nº:	S/N	BAIRRO:	Fehimq.
CIDADE:	Óbidos	CEP:	68500-00	UF:	PA.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO
1	Locação do imóvel Galpão/Depósito, com 1(uma) sala (1) uma cozinha e 1(banheiro sua instalações elétrica e Água em perfeito estado. Visando a Instalação do Projeto José Cornélio dos Santos.	UND	1	3.850,00
Valor Total				

PESQUISA REALIZADA NO DIA: 23/12/17

CPF. 366.376.292-00

Cadente ou CPF e assinatura da empresa ou representante.

Antonio V. P. Ferreira





ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL  
CNPJ: 15.494.605/0001-53



**PESQUISA DE PREÇOS**

EMPRESA/REPRES	Lucenildo Viero Cedeiro				
ENDEREÇO:	TV hours Sobrē	Nº:	777	BAIRRO:	Cidade Nova
CIDADE:		CEP:		UF:	

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO
1	Locação do imóvel Galpão/Depósito, com 1(uma) sala (1) uma cozinha e 1(banheiro sua instalações elétrica e Água em perfeito estado. Visando a Instalação do Projeto José Cornélio dos Santos.	UND	1	1.300,00
Valor Total				

PESQUISA REALIZADA NO DIA: 21/02/17

CPF: 463.801.032-04

  
Carimbo ou CPF e assinatura da empresa ou representante.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTOS E FINANÇAS.  
CNPJ Nº 05.131.180/0001-64 – FONE: (93) 3547-3338  
Rua Dep. Raimundo Chaves, 338, Centro – CEP: 68.250-000



## RECEBIMENTO

Na data de 22 de Dezembro de 2017, recebi estes autos no Setor de Protocolo, e faço este termo. Eu Olivia, o escrevi.

## CERTIDÃO

Certifico para os devidos fins, que o presente feito foi registrado no livro próprio sob protocolo nº 461/17 processo nº 720/2017.

Óbidos (PA), 22 de Dezembro de 2017.

Olivia

## CONCLUSÃO

Na data de 22 de Dezembro de 2017, faço a estes autos conclusos ao Sr. Prefeito Municipal de Óbidos, e faço este termo. Eu Gleusa, Presidente da Comissão Permanente de Licitação, o escrevi.

## DESPACHO

CPL.

Encaminhe-se ao **Secretário Municipal de Planejamento**, para providências de seu cargo, após a **Comissão Permanente de Licitação**.

Francisco José Alfaia de Barros  
Prefeito Municipal de Óbidos

22/12/2017



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS**  
**SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTOS E FINANÇAS.**

CNPJ Nº 05.131.180/0001-64 – FONE: (93) 3547-3338  
Rua Dep. Raimundo Chaves, 338, Centro – CEP: 68.250-000

**RECEBIMENTO**

**VISTAS**

Nesta data, faço vistas À SEMPOF

Para as devidas

providências.

Óbidos – PA, 22 / 12 / 2017

Olivia

**RECEBIMENTO**

Nesta data, recebi o(s) presente (s) Em autos

do Departamento de Tributação

Óbidos – PA, 22 / 12 / 2017

Marlene de Souza.





PREFEITURA MUNICIPAL DE ÓBIDOS  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS  
CNPJ Nº. 05.131.180/0001-64 – Fone: (93) 3547-3044  
Rua Dep. Raimundo Chaves, 338, Centro – CEP: 68.250-000



TERMO DE RESERVA ORÇAMENTÁRIA

PROCESSO Nº 461/2017-PMO – SEMDES.

**Ref. Solicitação de locação de imóvel de propriedade do Srº José Nilton de Vasconcelos Paiva, Localizado na Rua Justo Chermont, nº 1385, Bairro: Santa Terezinha, para funcionamento do Projeto José Cornélio dos Santos, em atendimento da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social – SEMDES, no período de 02 de janeiro de 2018 à 31 de dezembro de 2018.**

Em cumprimento ao que dispõe o art.14 da Lei 8.666/93, DECLARO que existe recurso orçamentário para as despesas acima mencionadas, que serão consignadas nas seguintes dotações orçamentárias:

**2727 – Fundo Municipal de Assistência Social.**

**08.122.0008.2.058-Manutenção das Atividades do Fundo Municipal de Assistência Social;**

**33.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiros Pessoa Física.**

Óbidos, 22 de 12 de 2017.

  
**AMARILDO BENTES DE ANDRADE**

Secretário, Orçamento e Municipal de Planejamento Finanças.